



# Bürgergemeinde Liestal

Bürgergemeinde und Forstverwaltung Liestal  
Rosenstrasse 14, 4410 Liestal  
T 061 927 60 10, F 061 921 47 60  
info@bglial.ch, www.bglial.ch

## Rechnungsabschluss 2014



von Daniel Sturzenegger, Bürgerrat Departement Finanzen / Personal / Liegenschaften

### Finanzielle Situation der Bürgergemeinde

In einem schwierigen Umfeld hat die Bürgergemeinde ein besseres Resultat erzielt als budgetiert. Kurz zusammengefasst: die Bürgergemeinde hat auch im vergangenen Jahr erfolgreich gearbeitet, die Kosten sind unter Kontrolle, die Deponie Höli brummt auf Hochtouren und brachte damit willkommene Einnahmen. Ebenso erfreulich ist die strukturelle Verbesserung des Resultats in der Forstrechnung, wo in früheren Jahren stark defizitär gearbeitet wurde. Die Holzpreise sanken auch 2014 gegenüber dem Vorjahr, weswegen auch die Aufträge durch unsere Partnergemeinden leicht zurückgingen. Wichtig jedoch, dass die Kosten für die Einsätze von Personal und Maschinen unter Kontrolle sind; die Auftragslage übersteigt die Kapazitäten unserer Teams weiterhin, externe Unternehmer führen die restlichen Arbeiten aus.

Bei der Rechnung 2014 sind im Wesentlichen vier bedeutsame Bereiche zu berücksichtigen:

- Aus der Deponie Höli stammt ein Ertragsüberschuss von 1,7 Mio., leicht mehr als im Vorjahr. Auch im vergangenen Jahr waren die Anlieferungen deutlich höher als ursprünglich geplant – Gründe sind die weiterhin starke Bautätigkeit, die ideale Lage der Deponie und die generelle Knappheit an ähnlichen Deponien im Kanton. Auswirkungen einer restriktiven Mengensteuerung beginnen ab 2015 vorsichtig zu greifen, trotzdem wird die Betriebsdauer der Deponie in der bewilligten Grösse kürzer sein als ursprünglich geplant. Die totalisierten Erträge werden aber voraussichtlich die Planung übertreffen.
- Während mit früheren Gewinnen u.a. die Nachforderungen der Pensionskasse bezahlt wurden, hat 2014 die Bürgergemeindeversammlung einen einmaligen Beitrag von 500'000.– an die Finanzierung der Deckungslücke des Pflegeheims Brunnmatt bewilligt. Die Beiträge für Kultur und Brauchtum betragen somit rund 690'000.–.
- Rund 100'000.– sollen ordentlich abgeschrieben, aufgrund der Ertragslage sogar mehr als 1 Mio. ausserordentlich abgeschrieben werden. Nach einer Zuteilung von weiteren 300'000 in den Forstreservefonds wird ein Gewinn von rund 633'000 ausgewiesen.
- Nachdem die Bürgergemeinde zurzeit weitestgehend schuldenfrei ist, sollen die Gewinne der nächsten Jahre u.a. in die (Eigen-)Finanzierung der Überbauung Grammet fliessen. Diese Überbauung (Phase 1) soll für die Zukunft ein weiteres Standbein für regelmässige Einnahmen bilden, auch weit über die Zeit der Befüllung der Deponien hinaus: das bisher ertragsfreie Land im Grammet könnte bald als

wertvolles Bauland verzinst werden, und dank den Erträgen aus der Höli sowie günstigem Fremdkapital kann ein erster Teil dieser Überbauung realisiert werden, sobald der Quartierplan bewilligt ist. Das Finanzierungskonzept wird an einer der nächsten Bürgerratssitzungen diskutiert und der Bürgergemeindeversammlung zum Beschluss vorgelegt. Der Architektur-Wettbewerb wurde bekanntlich im vergangenen Herbst mit einem klaren Sieger abgeschlossen.

### Beurteilung und Ausblick

Eine breite Basis für verschiedene Einnahmen (Baurechte, Deponien, Dienstleistungen), ein einsatzbereites und top motiviertes Mitarbeiter-Team, eine gute Vernetzung mit den Partnern, klare Vorstellungen des Bürgerrates – diese Argumente stützen meine Aussage: Bürgergemeinde und Forstbetrieb sind gut aufgestellt, die Herausforderungen der kommenden Jahre erfolgreich, im Sinne der Einwohner und der Natur zu meistern.

Gewinne wecken immer auch Begehrlichkeiten; der Bürgerrat ist sich bewusst, dass Reserven für nötige Investitionen aufgebaut werden müssen (Unterhalt Liegenschaften, Überbauung Grammet, Sichterhof, Talacker etc.). Wünsche im kulturellen Bereich werden sorgfältig geprüft und fliessen in die Planung ein.

An der Bürgergemeindeversammlung am 15. Juni 2015, 19.00 Uhr Stadtsaal Liestal wird u.a. der Jahresbericht und die vorliegende Rechnung 2014 diskutiert. Interessierte können die Unterlagen vorgängig unter [www.bglial.ch](http://www.bglial.ch) ansehen.

Wir freuen uns auf Ihre aktive Beteiligung!

## Aus dem Bürgerrat

In seiner Sitzung am 12. Mai 2015 nahm der Bürgerrat Kenntnis von der Unterzeichnung des Baurechtsvertrags mit dem Pflegezentrum Brunnmatt beim Notar. Weiter nahm der Bürgerrat mit Freude zur Kenntnis, dass die Umbau- und Sanierungsarbeiten im Restaurant Sichterhof soweit abgeschlossen sind und dass das Echo aus der Bevölkerung dazu durchwegs positiv ausfällt. Die Pächter planen einen kleinen Anlass zum 1-Jahr-Jubiläum. Die

Details dazu sind noch in Planung. Ebenso liess der Bürgerrat die vergangenen Aktivitäten im Bereich Kultur und Brauchtum Revue passieren. Nebst den traditionellen Anlässen wurde dieses Jahr neu das «Guggenheim Free Opé nair 2015» finanziell mitunterstützt. Gemäss Aussagen von vielen ein sehr gelungener Anlass. Im weiteren Verlauf der Sitzung diskutierte der Bürgerrat das neue Strategiepapier für den Forstbetrieb. Darin wird festgehalten,

welche Leistungen der Bürgergemeinde durch den Forstbetrieb ausgeführt werden und wie diese finanziell zu gewichten sind. Jährlich sollen auch direkte Leistungsaufträge erstellt werden, die in das Budget aufgenommen werden und so der Bürgergemeinde zur Genehmigung vorgelegt werden. Weitere Themen in der Bürgerratssitzung waren die Planung der nächsten Bürgerkommissionssitzung sowie die Gebührenentscheide i.S. Einbürgerungen.

## Einladung zur Bürgergemeindeversammlung

**Montag, 15. Juni 2015, 19.00 Uhr, im Stadtsaal** (Rathaus Liestal, 3. Stock; bitte Eingang Salzgasse benützen!)

### Traktanden

1. Protokoll der Bürgergemeindeversammlung vom 24. November 2014
2. Windenergieanlage Schleifenberg: Information und Diskussion als Vorbereitung zur verbindlichen Abstimmung an der BGV vom 21. September 2015
3. Jahresbericht 2014
  - a) Jahresbericht des Bürgerrates (Vorlage Nr. 09/2015)
  - b) Berichte der Geschäftsprüfungskommission
4. Jahresrechnung 2014
  - a) Jahresrechnung mit Antrag (Vorlage Nr. 08/2015)
  - b) Berichte der Rechnungsprüfungskommission
5. Einbürgerungswesen
  - a) Einbürgerungsgesuche (Vorlagen Nr. 01/2015–07/2015 und 10/2015–12/2015)
6. Umbau Restaurant Sichterhof; Info

7. Informationen aus den Departementen der Bürgergemeinde
8. Verschiedenes

Am Schluss der Versammlung findet die Übergabe der Bürgerbriefe an die Neubürgerinnen und Neubürger statt. Zum anschliessenden Begrüssungsumtrunk sind alle Teilnehmenden der Bürgergemeindeversammlung herzlich eingeladen.

An der Bürgergemeindeversammlung sind alle mündigen Personen mit Liestaler Bürgerrecht und Wohnsitz im Kanton Basel-Landschaft stimmberechtigt. Bitte tragen Sie einen gültigen, amtlichen Ausweis mit eingetragtem Bürgerrecht mit sich. Die Organe der Bürger

gemeinde sind berechtigt, die Stimmberechtigung zu kontrollieren.

Das Protokoll der letzten Bürgergemeindeversammlung kann bei der Bürgergemeinde- und Forstverwaltung an der Rosenstrasse 14 (Büros im Mehrfamilienhaus im 1. Stock) eingesehen werden. Die schriftlichen Unterlagen erhalten Sie bei der Bürgergemeindeverwaltung oder am Informationsschalter im Rathaus. Das Protokoll und ein Teil der Vorlagen (ohne Einbürgerungen) sind auch im Internet abrufbar ([www.bglial.ch](http://www.bglial.ch)). Auf Wunsch werden Ihnen die Unterlagen auch per Post zugestellt.

Liestal, im Mai 2015  
Der Bürgerrat

## Terminverschiebung Bürgergemeindeversammlung 14.9.2015

Die Bürgergemeindeversammlung vom 14.9.2015 findet definitiv statt. Allerdings wird diese aus organisatorischen und logistischen

Gründen verschoben. **Neu: Bürgergemeindeversammlung, 21.9.2015, im Kirchgemeindehaus Martinshof**

## Samstag, 1. August 2015, ab 17.00 Uhr

bei der Chornschüüre auf Sichern

## Gratis-Busbetrieb ab Bahnhofplatz

(Sichternseite) zur Sichern und zurück von 17 Uhr bis Mitternacht

**Mitwirkende:** Stadtmusik Liestal, 2 Drehorgeln, Softice Tanzband, Festrede von Bürgergemeindepäsident Peter Siegrist

**und dazu:** Festwirtschaft und Glatsharia, Fackel-/Lampion-Umzug, Höhenfeuer, Schluss-Feuerwerk

**Organisation:** Festverein der Bürgergemeinde Liestal



wo sonst?